

Demarcatie project Goirkestraat

Werkzaamheden	Gemeente	Ontwerpbureau Stedenbouwkundig en Landschap	Verkeerskundig bureau	Opdrachtnemer
Taakstellend budget opstellen	Fase 0			
Opstellen OVK met ontwerp bureau en opdracht geven.	Fase 0			
Opstellen OVK met ingenieursbureau en opdracht geven.	Fase 0			
Opstellen planning	Fase 1			
Opstellen bouwteamovk	Fase 1			
Opstellen inschrijvingsleidraad	Fase 1			
Onderzoeken	Fase 1			
Coördinatie bouwteam				Fase 2
Coördinatie nutsbedrijven	Fase 2	Fase 2 (V)		Fase 2 / Fase 3 (V)
Opstellen detailplanning				Fase 2
Eventueel aanvullende onderzoeken *				Fase 2
Burgerparticipatie	Fase 2	Fase 2 (V)	Fase 2	Fase 2
Opstellen KES	Fase 2	Fase 2 (V)	Fase 2	Fase 2
Opstellen SO	Fase 2	Fase 2 (V)	Fase 2	Fase 2
Opstellen VO	Fase 2	Fase 2 (V)	Fase 2	Fase 2
Opstellen DO	Fase 2	Fase 2 (V)	Fase 2	Fase 2
Opstellen UO	Fase 2	Fase 2	Fase 2	Fase 2 (V)
Opstellen raming per ontwerpfase (SO 2x, 2 varianten)				Fase 2
Onafhankelijke check kosten	Fase 2			
Onafhankelijke check UO en realisatie ovk	Fase 2			
Opstellen realisatie ovk (UAV)				Fase 2 (V)
Uitvoeringsbegeleiding (toezicht)	Fase 3			
Aanleg regenwaterleiding				Fase 3
Vervangen hoofdriool				Fase 3
Vervangen riolen en aansluitingen				Fase 3
Aanleg Bergingsvoorzieningen				Fase 3
Ontkoppelen regenwater				Fase 3
Tijdelijke ledigingspompen installeren				Fase 3

Rijbaan aanleggen				Fase 3
Trottoirs aanleggen				Fase 3
Fietspad aanleggen				Fase 3
Vervangen armaturen				Fase 3
Vervangen masten				Fase 3
Aanpassen VRI				Fase 3
Aanpassen bebording (incl. NBD bewegwijzering)				Fase 3
Groeninrichting				Fase 3
Gasleiding sanering				Fase 3
Waterleiding vervanging				Fase 3
Elektra aanleg				Fase 3
Nazorg groen				Fase 4

Gemeente levert : projectleiding, contractmanagement, juridisch advies.

Zitting in bouwteam op wekelijkse basis: projectleider, adviseur verhardingen (8x2 uur), adviseur verkeersstromen (2x2 uur), adviseur riolering (4 x2 uur), losse disciplines op afroep.

Per fase doet gemeente check op raming.

Uitvoeringsbegeleiding doet gemeente.

De 'V' in bovenstaand schema staat voor 'verantwoordelijk'.

Ingenieursbureau schrijft KES en stelt mee het ontwerp op.

Opdrachtnemer stelt mee KES en ontwerp op en raamt per fase.

*Qua aanvullende onderzoeken valt te denken aan:

- Bemalingsonderzoek
- Asbestonderzoek tbv moffenkit
- BEA (hior)
- Flora en fauna
- Parkeer/Verkeerstellingen
- Hoogtemeting
- Etc.